



Vragen LOKAAL Heeze

Leende

RTG 30 september

Woonzorgvisie

1. Wat is de reactie van het College op de oproep van de dorpsraad van Sterksel om proactief te zijn in de toepassing van de landelijke regelgeving de vestiging van statushouders kennis en arbeidsmigranten

In zijn algemeenheid onderschrijven we de constatering van de Dorpsraad ten aanzien van het woningtekort en de urgentie ervan. Dit geldt ook meer specifiek voor de huisvesting van statushouders en voor onze gemeente in iets mindere mate voor kennis- en arbeidsmigranten. Daarom verstevigen we de regie op woningbouw binnen de ruimtelijke mogelijkheden die we hebben en met toepassing van de landelijke regelgeving. Zie hiervoor ook onze woningbouwstrategie.

2. In de woonzorgvisie is ook aandacht voor de fysieke leefbaarheid van de omgeving van ouderen. Stoepen kunnen voor o.a. voor ouderen onveilig worden vanwege losliggende tegels en ongelijk liggende stoeptegels. Tevens is hierbij het overhangend groen vanuit de particuliere tuinen vaak een extra hindernis waardoor de stoepen onvoldoende en onveilige doorgang bieden. Helaas komt dat op veel plaatsen voor. Ook de dorpsraad Leende vraagt daar ook aandacht voor. In paragraaf 4.3 staat daar concreet niets over hoe dit op te lossen behalve dat dit hoort bij het publieke domein die daar middelen voor beschikbaar moet stellen. Het publieke domein heeft eigen regelgeving en onderhoudsplannen.

Hoe gaat het College hierin zorgen voor een integrale, domein overstijgende aanpak?

De afdeling Onderhoud en Beheer van het ruimtelijk domein behandelt meldingen over de buitenruimte.

Fysieke toegankelijkheid is een speerpunt in de lokale inclusie-agenda binnen het sociaal domein. De integrale samenwerking op dit gebied kan nog worden verbeterd, en hier zal de komende jaren aandacht aan worden besteed, met de lokale inclusie-agenda als basis voor de samenwerking tussen beide domeinen.

3. Ouderen hebben in toenemende mate de wens om te verhuizen om zo langer zelfstandig te kunnen blijven wonen. Dit betekent vaak een kostbare aangelegenheid door structureel hogere woonlasten. In de woonzorgvisie lezen wij daar niets over terwijl dit een behoorlijke drempel kan zijn. Wordt er rekening gehouden met dit punt en welke ideeën heeft het College om daar wat aan te doen.

We begrijpen dat verhuizen voor ouderen kosten met zich meebrengt, wat een drempel kan vormen. Uiteindelijk is het een individuele keuze en afweging. Voor huurders is er de doorstroomregeling van WoCom, die is bedoeld om de doorstroming op de woningmarkt te bevorderen, vooral voor specifieke doelgroepen zoals ouderen en gezinnen die willen verhuizen. Tevens hebben we bij de



Vragen LOKAAL Heeze

Leende

bouw van woningen voor senioren aandacht voor de betaalbaarheid (2/3 deel betaalbaar, zie hiervoor de Woningbouwstrategie).

4. Vogelshof is niet concreet opgenomen maar het gaat hier om een visiedocument. Past een Vogelshof in de visie van het College en heeft het College ook proactieve ideeën die helpend kunnen zijn als verbeterpunt.

Het project Vogelshof moet nog verder worden uitgewerkt maar dit project kan zeker een positieve bijdrage leveren aan vitale leefgemeenschappen. Het plan bevat ook in principe de ingrediënten voor een Woonleefcirkel zoals in onze visie benoemd. Ook met andere (toekomstige) ontwikkelaars voeren wij het gesprek om de betreffende initiatieven te laten aansluiten bij de woonzorgvisie.

5. Herijken van het mantelzorgbeleid. Hoe ziet het tijdspad eruit. Wat, wanneer?

Op dit moment wordt de adviesnotitie opgesteld, waarbij deze de aanknopingspunten biedt voor een eventuele herijking van het mantelzorgbeleid. Implementatie zal plaatsvinden nadien (start 2025).

6. Aandacht voor vitaliteit van de samenleving. Gelet op de prognose van de leeftijdsopbouw is het de vraag in hoeverre dit een struikelblok gaat vormen om de doelstellingen te halen. Hoe denkt het College dit aan te pakken?

De vergrijzing is onderdeel van Heeze-Leende, dit is een gegeven. (Niet beïnvloedbaar door de gemeente). Door in te zetten op 'betere' steunstructuren en passende ondersteuning en samenwerkingen binnen de kernen dragen we bij aan de vitaliteit van de samenleving. Uiteraard is de vergrijzing, en de vraagstukken die dat met zich meebrengt evident. Daarom is samenwerking, en gedeelde verantwoordelijkheid, van belang.

7. Wat is de visie van het College op een mogelijk tekort aan vrijwilligers?

Vrijwilligerswerk is belangrijk in het kader van vitale leefgemeenschappen. We bieden verenigingen en vrijwilligers ondersteuning via het vrijwilligerssteunpunt. Samen met het steunpunt denken we na over de toekomst van het vrijwilligerswerk (op welke manier moet de ondersteuning er uit zien, waar hebben vrijwilligers en verenigingen behoefte aan, etc.). Door meer te focussen op gemeenschapsontwikkeling in buurten en wijken, streven we ernaar om de afhankelijkheid van traditioneel vrijwilligerswerk te beperken.

8. Uitvoeringsprogramma van de Woonzorg visie zal straks te zien zijn in Woonvisie, de woningbouwstrategie, beleidsplan sociaal domein.

Wat wordt de positie van document Woonzorgvisie in de monitoring. Waarom eigenlijk dit aparte document? In hoeverre blijft de integrale visie overeind?

Met de Woonzorgvisie hebben we de gezamenlijke opgaven voor het ruimtelijk domein (wonen) en het sociaal beleid in kaart gebracht. De visie geeft richting aan de opgaven en daarmee aan de initiatieven en acties die we in het kader van de Woonzorgvisie gaan oppakken. Hoewel we de diverse acties vertalen naar het uitvoeringsplan voor het sociaal domein en de woningbouwstrategie,



Vragen LOKAAL Heeze

Leende

pakken we deze initiatieven en acties integraal op passend binnen het kader van de Woonzorgvisie. We plannen domein overstijgend periodieke voortgangsgesprekken in om de voortgang te bespreken, te delen en waar nodig bij te sturen.

9. Wat is de visie van het College over cluster wonen ook in de sociale woningbouw. Is dit ook onderwerp van gesprek met de sociale woningbouw organisatie?

Met de woningcorporaties vindt zeer regelmatig zowel ambtelijk als bestuurlijk overleg plaats. Hierbij is ook de bouw van geclusterde sociale huurwoningen onderwerp van gesprek.

10. Domotica maar zeker ook technologie in de zorg kan de eenzaamheid verhogen. Dit kan weer een groter beroep betekenen op zorg.

Ook bij de Regiovisie Doordecentralisatie Beschermd Wonen kan eenzaamheid op de loer liggen.

Men kan groepsgenoten (lotgenoten) gaan missen.

Wat is de visie van het College op het mogelijk ontstaan van een nieuw probleem: Eenzaamheid als gevolg van dit beleid?

De vraagstukken rondom de interactie tussen technologie, beleid en eenzaamheid zijn complex en de ontwikkeling van technologie kunnen we niet beïnvloeden. Om eenzaamheid te voorkomen, zetten we in op vroegsignalering en interventies, en stimuleren we ontmoetingen tussen inwoners.

Informeel ondersteuning en voorzieningen zoals dorpshuizen en dorpswinkels die in veel kernen aanwezig zijn, speelt een belangrijke rol in het signaleren van eenzaamheid en het bevorderen van sociale interactie.

11. Meer aandacht voor preventie wordt niet krachtig gedeeld door het nieuwe kabinet. Men wil daarop bezuinigen. Welke gevolgen kan dit hebben voor preventiebeleid in onze gemeente zowel inhoudelijk alsook financieel.

Het is afwachten welke keuzes het nieuwe kabinet maakt. De afgelopen jaren is landelijk meer aandacht gekomen voor preventie, met het Gezond en Actief Leven Akkoord uit 2023 als voorbeeld. Bezuinigingen op preventie kunnen echter leiden tot hogere kosten door een verschuiving naar reactieve zorg. Binnen het sociaal domein willen wij blijven inzetten op de beweging van zorg naar preventie, omdat dit naar ons idee bijdraagt om de zorg in de toekomst betaalbaar en toegankelijk te houden.

12. Doelstellingen. Inwoners zijn zelf aan zet om tijdig stappen te zetten. Blz 17

We zullen onze inwoners meer bewust moeten maken en ook moeten attenderen op deze verwachting. Hoe/wat kunnen/willen we als gemeente doen om vanuit herhaling/repeterend onze oudere inwoners hierop te attenderen?

Blz 22 Wat pakken we als eerste op.

(Bewoners)initiatieven moedigen we aan

We moeten mogelijk eerst de focus leggen op stimuleren van initiatieven van bewoners.



Vragen LOKAAL Heeze

Leende

Zien we hiervoor mogelijkheden en zo ja, hoe/wat?

Door in zetten op samenlevingsopbouw en goede samenwerking met de diverse partijen, zien we mogelijkheden. Er zijn momenteel diverse netwerk overleggen. Hier worden vraagstukken besproken en horen we waar behoeften liggen. O.a. door deze netwerken, kunnen we inspelen op initiatieven/ behoeften die er zijn vanuit inwoners/ kernen.

13. Wat gebeurt er bijvoorbeeld al.

In Heeze is hulpdienst St Maarten actief. Is er met deze organisatie gesproken over mogelijk uitbreiding van hun kernactiviteiten. Wat kunnen wij daar als gemeente ondersteunend voor betekenen.

In november vindt er afstemming plaats met de informele ondersteuningsvoorzieningen in onze kernen, zoals dorpsondersteuners, de zorgwerkgroep, de Zorgcoöperatie Graaggedaan en de hulpdienst St. Maarten. Tijdens dit overleg worden onderlinge kennis en ideeën uitgewisseld, zodat de informele ondersteuningsvoorzieningen elkaar kunnen helpen en versterken.

Wat gaan we doen. Blz 18

Wat pakken we als eerste op

Het stimuleren van Enz enz.

Kunnen we deze zaken niet meer concreet maken.

De te realiseren ambities in de Woonzorgvisie worden opgenomen in het uitvoeringsplannen voor het sociaal domein en woonvisie en woningbouwstrategie, waarbinnen deze concreter worden uitgewerkt.

14. We hadden in Heeze een sociaal makelaar.

Deze rol/invulling is ondertussen verdwenen. Wat is daarvan de reden?

Wordt dit in de toekomst weer opgepakt of ?

De sociaal makelaar is uit dienst gegaan.

Vanwege ontwikkelingen, zoals nieuw beleid voor het Sociaal domein met de verschuiving van zorg naar preventie, onderzoeken we hoe we de rol/functie van Sociaal Makelaar in de toekomst willen invullen. Vragen van inwoners worden nu, vanuit het sociaal team doorverwezen en opgepakt door de collega's (werkzaam in het voorliggend veld).

15. Blz 23 Rol van de gemeente.

We spreken hier over diverse rollen. Kan dit mogelijk meer concreet worden , acties, stappenplan enz.

De ambities worden vertaald naar het uitvoeringsplan voor het sociaal domein en de woningbouwstrategie. Bij het concretiseren van de acties en initiatieven die we de komende jaren in



Vragen LOKAAL Heeze

Leende

het kader van de Woonzorgvisie gaan oppakken, bekijken we per actie of initiatief wat de gewenste rol van de gemeente hierin is (regie, stimuleren, ondersteunend, faciliterend, etc.)

16 Integrale uitwerking van de woonzorgvisie in samenhang met de actuele strategische woonvisie, goed wonen in vitale kernen!

Met name de uitwerking van de genoemde thema's in 4.1 t/m 4.3 .

Voor de woonzorginitiatieven gebruiken we het afwegingskader en daarnaast ook het richtinggevend kader uit deze woonzorgvisie. Dit richtinggevende kader is verweven met de thema's in 4.1 t/m 4.3 met als doel om te komen tot vitale leefgemeenschappen waar passende dienstverlening, zorg en begeleiding kan worden aangeboden.