1. **Raadsvoorstel Herhuisvesting Blink (Rv 26.46)**

De fractie van Lokaal Heeze Leende vraagt om een onderbouwing van de stijging van de Grondprijs.

Al in 2024 zijn de eerste plannen gemaakt voor de verhuizing van Blink. In een investeringsvoorstel van oktober 2024 is opgenomen dat het hierbij ging om circa 16000m3 grond. De gemeente Helmond heeft toen de grond voor Blink gereserveerd. Het college van Helmond moest nog een besluit nemen. Daarbij is expliciet vermeld dat Helmond het terrein tegen een marktconforme grondprijs aan Blink zou verkopen en bouwrijp opleveren.

Een opeenstapeling van noodzakelijke publiekrechtelijke procedures heeft ertoe geleid dat de reeds in 2024 voorgenomen aankoop pas in 2026 juridisch kan worden afgerond tegen de in 2026 geldende grondprijzen. De koopsom is bepaald op basis van de grondprijzen die golden op het moment van juridische levering.

Verder is een vraag gesteld over de kosten van een zoutloods voor de gemeente Helmond. Het bedrag dat hiervoor is gereserveerd wordt als (veel) te laag ingeschat.

Het genoemde bedrag zijn niet de investeringssom of de bouwkosten, maar betreft de kapitaalslasten. Deze worden uiteraard volledig betaald door de gemeente Helmond. Heeze-Leende betaalt op geen enkele manier mee aan de kosten voor de zoutloods van de gemeente Helmond. Bij alles wat Blink doet, wordt bijgehouden voor welke gemeente en welk type dienst het betreft. Daarmee is Blink in staat om exacte kosten in rekening bij de betreffende gemeente. Het gebeurt dus niet, dat de gemeente Heeze-Leende op enige manier bijdraagt aan kosten (of investeringen) waarvan Heeze-Leende geen gebruik maakt.