

Mededeling van de portefeuillehouder

Datum: 12 juni 2026
Portefeuillehouder: Robert Groenewoud
Behandelend ambtenaar: Jeroen van den Boomen - Woningbouwregisseur

Onderwerp: Woningbouw in relatie tot netcongestie

Aan de raad

Geachte leden van de gemeenteraad,

Naar aanleiding van de eerdere mededeling over de versnelling van aanvragen voor huisaansluitingen en de komende raadsvergadering hierover zijn er vragen vanuit uw raad binnengekomen over het delen van verslagen van de omgevingsdialogen.

Deze verslagen zijn onderdeel van de reguliere procedures die wij nog gaan doorlopen rondom de diverse projecten die we nu voordragen voor een versnelde huisnummertoekenning. Voor 5 van de 6 projecten geldt dat deze reguliere procedure nog niet gestart is en er dus ook nog geen volledige verslagen van omgevingsdialogen bij ons zijn ingeleverd. De enige uitzondering hierop is het project Hazenhurk, waarvan de procedure eind 2025 nog onder de oude TAM-IMRO methodiek is gestart. Het verslag van het participatietraject rond dit project maakt onderdeel uit van de gepubliceerde stukken, maar is voor de volledigheid als bijlage bij deze mededeling poho gevoegd.

Voor 4 van de overige 5 projecten geldt dat er al wel meerdere participatiemomenten zijn geweest en vaak ook al aanpassingen aan de plannen zijn doorgevoerd als gevolg daarvan. Voor het project Burgemeester Van Agtstraat geldt dat de participatie afgelopen donderdag 11 juni is gestart met een eerste bijeenkomst voor omwonenden.

De huidige voorstellen voor de projecten betreffen enkel en alleen het verkrijgen van een bestuurlijk oordeel of woningbouw – afhankelijk van de verdere uitwerking – op deze locaties voorstelbaar is en het mandateren van het college om de stappen te zetten om huisnummerbesluiten te kunnen nemen. De formele inhoudelijke procedure volgt op een later moment. Om die reden maken de verslagen van participatie op dit moment nog geen onderdeel uit van een vergunningprocedure.

Zodra de plannen verder worden uitgewerkt en de formele besluitvorming start, worden de verslagen van de omgevingsdialogen per project als onderdeel van het totaal met uw raad gedeeld en kunt u dan ook betrekken bij uw definitieve besluitvorming over de projecten.

Tot slot merken wij op dat naar aanleiding van de recente communicatie enkele reacties van omwonenden zijn ontvangen. Deze vragen zich met name af wat er concreet gerealiseerd gaat worden. We hebben uitgelegd dat de inhoudelijk stukken van het plan nog volgen en dat omwonenden daar ook over worden geïnformeerd. Tegelijkertijd wordt de proactieve houding van de gemeente in de informatievoorziening door meerdere omwonenden positief gewaardeerd.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

R. Groenewoud